

**Техническое задание
на оказание услуг по ежедневной комплексной
уборке помещений АНО ЦКБ Святителя Алексия
по адресу г. Москва, Ленинский проспект 27**

1. Период оказания услуг: с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.
2. Услуги оказываются ежедневно.
3. Основная уборка помещений производится с 07.30 до 12.00 один раз в день.
4. Поддерживающая уборка помещений производится с 12.00 до 19.30.
5. Перечень помещений, подлежащих уборке, с указанием их площадей приведены в Приложении №1 к настоящему техническому заданию.
6. Перечень оказываемых услуг по основной уборке внутренних помещений:
 - влажная уборка полов с твердым покрытием с применением моющих и дез.средств Исполнителя с периодичностью раз в 2 часа и по потребности;
 - уборка полов с текстильным покрытием с помощью пылесоса не реже 2-х раз в день;
 - влажная уборка лестничных клеток, коридоров с применением моющих и дез. средств Исполнителя с периодичностью раз в 2 часа и по потребности;
 - лестницы (влажная уборка: полов, подоконников, стен, перил, плинтусов, дверных стекол, влажная уборка пепельниц);
 - протирка мягкой мебели, устранение загрязнения с обивки мебели, ножек стульев и кресел, обработка мягкой мебели пылесосом;
 - протирка зеркал, дверей, дверных стекол (включая внешние остекленные стороны шкафов, стеллажей) радиаторов центрального отопления- удаление локальных загрязнений и протирка стен на высоте до 2-х м;
 - протирка и удаление видимого загрязнения с поверхности оргтехники (телефонов, факсов, компьютеров, клавиатуры, ксероксов, шредеров);
 - удаление пыли, следов пальцев с выключателей розеток, дверных ручек (в том числе санитарно-дезинфекционная протирка выключателей и дверных ручек);
 - удаление пыли со светильников;
 - полив цветов;
 - снятие паутины с потолков (сухая уборка);
 - протирка оконных блоков, подоконников и внутренней стороны окон (до2м);
 - влажная уборка санитарных и туалетных комнат с применением средств дезинфекции Исполнителя:
 - влажная протирка перегородок и дверей туалетных кабинок (до 2м) (не реже 2-х раз в день);
 - кафельные стены (до2м) – удаление локальных пятен- ежедневно;
 - влажная протирка внешней и внутренней поверхности раковин – удаление волос и мусора из стоков раковин;
 - удаление следов пальцев и подтеков с раздатчиков потребляемых материалов;
 - влажная уборка кранов, внутренней поверхности писсуаров и унитазов;
 - удаление ржавчины, водного и известкового камней;

- тщательное промывание туалетных ершиков и емкости для них (не менее 2-х раз в день) – ежедневно;
- опустошение урн по необходимости, протирка мусорных корзин, замена пакетов и вынос мусора в определенное время.

7. Генеральная уборка всех помещений, убираемых сотрудниками клининговой компании производится 1 раз в месяц по согласованию со старшими медицинскими сестрами отделений, согласно внутренней инструкции больницы по санэпидрежиму, с применением дезинфицирующих средств, указанных в приказе больницы о перечне применяемых моющих средств для генеральной уборки:

- Лизарин или Септолит -Софт

8. Перечень оказываемых услуг по поддерживающей уборке внутренних помещений:

- поддержание чистоты твердого пола;
- удаление загрязнений с коврового покрытия по мере необходимости;
- удаление мелкого мусора с поверхности пола и мусора из урн;
- вынос мусора в установленное место по мере необходимости;
- транспортировка мусора из отделений и отделов на контейнерную площадку не менее трех раз за день;
- удаление загрязнений со стекольных и зеркальных поверхностей интерьера по мере необходимости;
- поддержание чистоты в санузлах;
- поддержание чистоты коридоров, холлов, лестниц.

9. Влажная уборка полов с твердым покрытием должна производиться согласно внутренней инструкции больницы по санэпидрежиму с применением следующего раствора для мытья полов:

- для мытья коридоров, лестничных площадок и внутренних помещений отделений
- раствором Бебидез-ультра 0,4-0,8%, или Абактерилом 0,5%;
- для мытья санитарных и туалетных комнат - раствором «Прогресса» 0,2% (40мл на 1 ведро воды) + 1 таблетка Главхлора, или Хлорамином Б;

Примечание: количество операторов уборки в смену с 07.30 до 19.30 не менее одиннадцати человек. Клининговая компания обеспечивает присутствие на объекте администратора (менеджера объекта) с 8-30 до 17-30.